

**Отчет**  
**об исполнении приходно-расходной сметы СНТ «Старт» за 2021 год**  
**Раздел I «Доходы»**

| № п/п | Источники доходов                       | Предусмотрено по смете на 2021 г. (в рублях) | Фактически поступило за 2021 г. (в рублях) | Результаты исполнения и основные направления использования поступивших средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-------|-----------------------------------------|----------------------------------------------|--------------------------------------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1     | 2                                       | 3                                            | 4                                          | 5                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 1.    | Поступление членских взносов за 2021 г. | (10 780 000,0)<br>9 800 000,0                | 8 471 309,0                                | <p>Общая сумма поступлений членских взносов (платы) при условии 100 % их уплаты в 2021 году должна составить <b>10 780 000,0 рублей</b> (далее по тексту - членские взносы).</p> <p>По причине несвоевременной и неполной уплаты отдельными владельцами земельных участков (в течении последних 2-3 лет) указанных взносов их поступления в 2021 году в соответствии с приходно-расходной сметой были предусмотрены только на сумму <b>9 800 000,0 рублей</b>.</p> <p>Фактические поступления членских взносов в 2021 году составили <b>9 402 172,0 рублей</b>, из которых: <b>930 863,0 рублей</b> - членские взносы за 2021 год, уплаченные в <b>октябре - декабре 2020 года</b> и <b>8 471 309,0 рублей</b> - членские взносы за 2021 год, уплаченные с <b>января по декабрь 2021 года</b>.</p> <p>Таким образом, задолженность по уплате членских взносов за 2021 год без учета задолженности по членским взносам за прошлые периоды (до <b>2021 года</b>) составила:</p> <p><b>1 377 828,0 рублей</b> - относительно суммы членских взносов (<b>10 780 000,0 рублей</b>), которые должны были поступить в 2021 году при <b>100%</b> их уплате;</p> <p><b>397 828,0 рублей</b> - относительно суммы членских взносов (<b>9 800 000,0 рублей</b>), предусмотренной в соответствии с приходно-расходной сметой на 2021 год.</p> |

|    |                                                                  |           |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
|----|------------------------------------------------------------------|-----------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 2. | Поступления в 2021 году членских взносов за 2022 г.              | -         | 1 192 855,0 | <p>В 2021 году поступления членских взносов за 2022 год <b>не планировались</b>. Фактические поступления в 2021 года членских взносов за 2022 год составили <b>1 192 855,0 рублей</b>. Поступившие денежные средства (членские взносы), в соответствии с финансово-экономическим обоснованием к приходу-расходной смете СНТ «Старт» на 2021 год, использовались на первоочередные неотложные нужды СНТ «Старт» (см. Раздел II Отчета).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |
| 3. | Поступления целевого взноса на уплату земельного налога          | 449 680,0 | 335 908,0   | <p>Поступления денежных средств на уплату налога на земли общего пользования (целевой взнос) в 2021 году составили <b>335 908,0 рублей</b>. Задолженность по уплате взноса за указанный период составила <b>113 000,0 рублей (449 680,0 рублей - 335 908,0 рублей)</b>.</p> <p>Кроме того, по состоянию на 1 января 2022 года не была погашена задолженность по уплате указанного взноса за прошлые периоды (до 2021 года) на сумму <b>366 000,0 рублей</b>.</p> <p>Причиной образования задолженности является невыполнение отдельными владельцами земельных участков решений общего собрания членов товарищества по уплате установленного целевого взноса.</p> <p>Задолженность по уплате целевого взноса за 2021 год и за прошлые периоды имеют <b>140</b> владельцев земельных участков.</p> |
| 4. | Поступления целевого взноса на асфальтирование центральных дорог | 255 500,0 | 202 980,0   | <p>Поступления целевого взноса на асфальтирование центральных дорог в 2021 году составили <b>202 980,0 рублей</b>. Задолженность по уплате взноса за указанный период составила <b>52 520,0 рублей (255 500,0 рублей - 202 980,0 рублей)</b>.</p> <p>Кроме того, по состоянию на 1 января 2022 года не была погашена задолженность по уплате указанного взноса за прошлые периоды (до 2021 года) на сумму <b>210 000,0 рублей</b>.</p> <p>Причиной образования задолженности является невыполнение отдельными владельцами земельных участков решения общего собрания членов товарищества по уплате установленного целевого взноса.</p> <p>Задолженность по уплате целевого взноса за 2021 год и за прошлые периоды имеют <b>133</b> владельца земельных участков.</p>                            |



|    |                                                                                             |           |                          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|---------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|--------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 5. | Погашение задолженности по членским и целевым взносам<br>целевым взносам за прошлые периоды | -         | 1 271 031,0<br>560 800,0 | <p>По состоянию на 1 января 2021 года общая сумма задолженности по уплате членских и целевых взносов за прошлые периоды (до 2021 года) составляла <b>4 783 475,0 рублей</b>.</p> <p>Поступления в 2021 году денежных средств в погашение указанной задолженности составили <b>1 831 831,0 рублей</b>, в том числе: по уплате членских взносов <b>1 271 031,0 рублей</b>, по уплате целевых взносов <b>560 800,0 рублей</b>.</p> <p>Дополнительно поступившие денежные средства в соответствии финансово-экономическим обоснованием к приходно-расходной смете СНТ «Старт» на 2021 год были использованы:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- поступившие в качестве погашения задолженности по уплате членских взносов за прошлые периоды (до 2021 года) - на первоочередные неотложные нужды СНТ «Старт» (см. Раздел II Отчета);</li> <li>- поступившие в качестве погашения задолженности по уплате целевых взносов за прошлые периоды (до 2021 года) - на цели, на которые эти взносы были предусмотрены (см. Раздел II Отчета).</li> </ul> |
| 6. | Поступления за проезд стороннего автотранспорта                                             | 215 000,0 | 269 666,0                | <p>Поступления денежных средств за проезд стороннего автотранспорта в 2021 году составили <b>269 666,0 рублей</b>, что на <b>54 666,0 рублей</b> превышает показатели, предусмотренные на 2021 год приходно-расходной сметой (<b>215 000,0 рублей</b>).</p> <p>Поступившие денежные средства, в соответствии с финансово-экономическим обоснованием к приходно-расходной смете СНТ «Старт» на 2021 год были использованы в качестве дополнительного источника финансирования работ по асфальтированию центральных дорог и обеспечению первоочередных потребностей СНТ «Старт» (см. Раздел II Отчета).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 7. | Поступления за аренду помещений                                                             | 491 400,0 | 537 000,0                | <p>Поступления денежных средств от арендаторов за арендуемые ими помещения в 2021 году составили <b>537 000,0 рублей</b>, что на <b>45 600,0 рублей</b> превышает показатели, предусмотренные на 2021 год приходно-расходной сметой (<b>491 400,0 рублей</b>).</p> <p>Правление предусмотренных показателей связано с погашением арендаторами имевшейся по арендной плате задолженности за 2020 год.</p> <p>Поступившие в 2021 году за аренду помещений денежные средства, в соответствии с финансово-экономическим обоснованием к приходно-расходной смете СНТ «Старт» на 2021 год были использованы на первоочередные неотложные нужды СНТ «Старт» (см. Раздел II Отчета).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |

|     |                                                                    |              |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
|-----|--------------------------------------------------------------------|--------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 8.  | Поступления за уплату пени                                         | 30 000,0     | 143 848,0    | <p>Поступления денежных средств за уплату пени в 2021 году составили <b>143 848,0 рублей</b>, что на <b>113 848,0 рублей</b> превышает показатели, предусмотренные на 2021 год приходно-расходной сметой (<b>30 000,0 рублей</b>).</p> <p>В соответствии с финансово-экономическим обоснованием к приходно-расходной смете СНТ «Старт» на 2021 год, поступившие денежные средства использовались на первоочередные неотложные нужды СНТ «Старт» (см. Раздел II Отчета).</p>   |
| 9.  | Поступления за аренду трактора                                     | 40 000,0     | 76 000,0     | <p>Поступления денежных средств за аренду трактора в 2021 году составили <b>76 000,0 рублей</b>, что на <b>36 000,0 рублей</b> превышает показатели, предусмотренные на 2021 год приходно-расходной сметой (<b>40 000,0 рублей</b>).</p> <p>В соответствии с финансово-экономическим обоснованием к приходно-расходной смете СНТ «Старт» на 2021 год, поступившие денежные средства использовались на первоочередные неотложные нужды СНТ «Старт» (см. Раздел II Отчета).</p> |
| 10. | Поступления за приобретение дополнительных электрических мощностей | 300 000,0    | 89 550,0     | <p>Поступления денежных средств за приобретение дополнительных электрических мощностей в 2021 году составили <b>89 550,0 рублей</b>.</p> <p>В соответствии с финансово-экономическим обоснованием к приходно-расходной смете СНТ «Старт» на 2021 год, поступившие денежные средства использовались на первоочередные неотложные нужды СНТ «Старт» (см. Раздел II Отчета).</p>                                                                                                 |
| 11. | Остатки неиспользованных денежных средств 2020 года                | 150 000,0    | 341 096,0    | <p>Остатки неиспользованных в 2020 году денежных средств в сумме <b>341 096,0 рублей</b> в соответствии финансово-экономическим обоснованием к приходно-расходной смете СНТ «Старт» на 2021 год использовались на первоочередные неотложные нужды СНТ «Старт» (см. Раздел II Отчета).</p>                                                                                                                                                                                     |
|     | Всего по доходам:                                                  | 11 731 580,0 | 13 492 043,0 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |



## Раздел II «Расходы»

| №. №<br>п/п | Направления расходов                                           | Предусмотрено<br>по смете<br>на 2021 г.<br>(в рублях) | Фактическое<br>исполнение<br>за 2021 г.<br>(в рублях) | Результаты исполнения и основные направления<br>использования денежных средств                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-------------|----------------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|-------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 1.          | Расходы по уплате<br>налога на земли<br>общего пользования     | 449 680,0                                             | 448 347,0                                             | <p>Расходы денежных средств на уплату налога на земли общего пользования в 2021 году составили <b>448 347,0 рублей</b> и были произведены за счет:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- денежных средств, поступивших от уплаты установленного целевого взноса на сумму <b>335 908,0 рублей;</b></li> <li>- денежных средств, поступивших от уплаты членских взносов на сумму <b>112 439,0 рублей.</b></li> </ul> <p>Денежные средства на уплату налога на земли общего пользования в сумме <b>448 347,0 рублей</b> перечислены в Налоговую инспекцию Одинцовского района Московской области.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
| 2.          | Расходы на<br>асфальтирование                                  | 255 500,0                                             | 825 000,0                                             | <p>Расходы денежных средств на асфальтирование центральных дорог в 2021 году составили <b>825 000,0 рублей</b> и были произведены за счет:</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- поступлений денежных средств от уплаты в 2020 и 2021 годах целевого взноса на асфальтирование на сумму <b>430 780,0 рублей;</b></li> <li>- поступлений денежных средств в 2021 году от уплаты проезда по территории СНТ «Старт» стороннего автотранспорта на сумму <b>236 000,0 рублей;</b></li> <li>- поступлений денежных средств в 2021 году в погашение задолженности по уплате членских взносов за прошлые периоды (до <b>2021 года</b>) на сумму <b>158 220,0 рублей.</b></li> </ul> <p>Указанные расходы произведены в соответствии с финансово-экономическим обоснованием к приходно-расходной смете СНТ «Старт» на 2021 год (<b>см. пункт 5 Раздел I Доходы</b>).</p> <p>За счет произведенных расходов денежных средств было асфальтировано <b>1 500,0 м2</b> центральных дорог территории СНТ «Старт».</p> |
| 3.          | Расходы по<br>текущему ремонту и<br>содержанию<br>электросетей | 160 000,0                                             | 201 000,0                                             | <p>Расходы по текущему ремонту и содержанию электросетей за 2021 год составили <b>201 000,0 рублей</b>, в том числе: на приобретение вышедших из строя светодиодных светильников (<b>54 шт.</b>), электрических счетчиков (<b>18 шт.</b>), замены электрического провода (<b>210 метров</b>), прожекторов, автоматов,</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

|    |                                                                                                                                                                                          |           |           |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
|----|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------|-----------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                                                                                                                                                          |           |           | <p>боксов и электрического щитка на сумму <b>176 150,0 рублей</b>, на приобретение расходных и других материалов на сумму <b>24 850,0 рублей</b>.</p> <p>Увеличение расходов связано с обеспечением безопасности электроснабжения СНТ «Старт», необходимостью учета потребляемой электроэнергии и ее экономии.</p> <p>Указанные расходы произведены в соответствии с финансово-экономическим обоснованием к приходно-расходной смете СНТ «Старт» на 2021 год (<b>см. пункт 5 Раздел I Доходы</b>).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |
| 4. | <p><b>Расходы на ямочный ремонт центральных дорог, отведению ливневых и сточных вод и выкосу травы на территории ливневых и сточных вод и выкосу травы на территории пользования</b></p> | 100 000,0 | 100 707,0 | <p>Расходы денежных средств на ямочный ремонт центральных дорог, отведению ливневых и сточных вод и выкосу травы на территории общего пользования в 2021 году составили <b>100 707,0 рублей</b>, в том числе: на выполнение работ по укладке дополнительных ливневых труб на сумму <b>10 000,0 рублей</b>, на выполнение работ по выкосу травы на территории общего пользования на сумму <b>18 100,0 рублей</b>, на приобретение дизельного топлива (масла) для работы трактора по выкосу травы в кюветах границы СНТ «Старт» вдоль шоссе Кубинка - Наро-Фоминск и выполнению работ по отведению ливневых и сточных вод на территории товарищества на сумму <b>54 707,0 рублей</b>, на приобретение бензина (масла) и запасных частей для работы газонокосилки на сумму <b>17 900,0 рублей</b>.</p> <p>Произведенные расходы предусмотрены финансово-экономическим обоснованием к приходно-расходной смете СНТ «Старт» на 2021 год.</p> |
| 5. | <p><b>Расходы на содержание и тех. обслуживание шлагабаумов</b></p>                                                                                                                      | 20 000,0  | -         | <p>Расходы денежных средств на содержание и техническое обслуживание шлагабаумов в 2021 году <b>не производились</b>.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |
| 6. | <p><b>Расходы на содержание трактора</b></p>                                                                                                                                             | 60 000,0  | 129 983,0 | <p>Расходы денежных средств, произведенные в 2021 году на содержание трактора составили <b>129 983,0 рублей</b>, в том числе: на приобретение запасных частей (коробка сцепления, реле стартера, водяной насос и других на сумму <b>65 655,0 рублей</b>, на приобретение ГСМ (дизтоплива, масел и др.) на сумму <b>64 328,0 рублей</b>,</p> <p>Увеличение расходов связано с дополнительным приобретением ГСМ (из - за снежной зимы 2021 года) и необходимостью приобретения отдельных запасных частей в связи с ремонтом трактора.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |



|    |                                                        |             |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |
|----|--------------------------------------------------------|-------------|-------------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|    |                                                        |             |             | Указанные расходы произведены в соответствии с финансово-экономическим обоснованием к приходно-расходной смете СНТ «Старт» на 2021 год (см. пункт 5 Раздел I Доходы).<br><b>Справочно.</b> В 2021 году за предоставление СНТ «Старт» в аренду СНТ «Кубинка - М» для чистки снега трактора поступило денежных средств на сумму <b>76 000,0 рублей</b> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |
| 7. | Расходы на содержание тревожной кнопки                 | 92 400,0    | 87 500,0    | Расходы денежных средств на содержание тревожной кнопки в 2021 году составили <b>87 500,0 рублей</b> и были произведены в пределах денежных средств, предусмотренных на эти цели приходно-расходной сметой СНТ «Старт» на 2021 год.<br>Образовавшаяся на 1 января 2022 года за СНТ «Старт» кредиторская задолженность на сумму <b>4 900,0 рублей (92 400,0 рублей – 87 500,0 рублей)</b> СНТ «Старт» погашена в <b>январе 2022 года</b> .<br>Договор заключен с <b>ООО ОП «Форпост Защита»</b> 1 мая 2021 года № 1963, до 1 мая с <b>ООО ЧОП «Ваша безопасность»</b> .<br>Расходы денежных средств на оплату электроэнергии для общественных нужд в 2021 году составили <b>1 780 600,0 рублей</b> .<br>В соответствии с условиями договора, заключенного СНТ «Старт» с ОАО «Мосэнерго» оплата электрической энергии производится в текущем месяце за истекший.<br>В связи с чем, в январе 2022 года за счет остатка неиспользованных в 2021 году денежных средств в сумме <b>320 000,0 рублей (2100 000,0 - 1780 000,0)</b> СНТ «Старт» произведена оплата электроэнергии, использованной для общественных нужд <b>в декабре 2021 года</b> .<br>При расчете за электроэнергию применялись следующие тарифы: с 1 января 2021 года по 30 июня 2021 года (дневной <b>6,59 рублей</b> за 1 (один) квт/час, ночной <b>2,52 рублей</b> за 1 (один) квт/час), с 1 июля 2021 года (дневной <b>6,82 рублей</b> за 1 (один) квт/ час, ночной <b>2,65 рублей</b> за 1 (один) квт/час). |
| 8. | Расходы на оплату электроэнергии для общественных нужд | 2 100 000,0 | 1 780 600,0 | Расходы денежных средств, произведенные в 2021 году в связи с вывозом с территории СНТ «Старт» твердых бытовых отходов ( <b>ТБО</b> ), составили <b>1 385 014,0 рублей</b> .<br>Превышение расходов денежных средств связано со значительным увеличением объема вывозимых с территории товарищества твердых бытовых отходов и ростом с <b>1 июля 2021 года</b> тарифов на их вывоз.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |
| 9. | Расходы на вывоз твердых бытовых отходов               | 900 000,0   | 1 385 014,0 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |

|     |                                               |             |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |
|-----|-----------------------------------------------|-------------|-------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
|     |                                               |             |             | <p>Увеличение объема вывозимых отходов, как и в 2020 году, объясняется значительным увеличением (в условиях пандемии коронавируса) количества постоянно проживающих в СНТ «Старт» владельцев земельных участков и членов их семей.</p> <p>Указанные расходы произведены в соответствии с финансово-экономическим обоснованием к приходно-расходной смете СНТ «Старт» на 2021 год (см. пункт 5 Раздел I Доходы).</p> <p>При расчете за вывоз отходов применялись тарифы: с 1 января 2021 года по 30 июня 2021 года <b>949,56 рублей</b> за 1 (один) м3 отходов, с 1 июля 2021 года <b>972,08 рублей</b> за 1 (один) м3 твердых бытовых отходов.</p>                                                                                                                                                                                     |
| 10. | Расходы на отопление административного здания | 110 000,0   | 118 302,0   | <p>В соответствии с договором от 2 августа 2020 года № 68 г/о, заключенным с ООО «Старт Сервис» и от 1 июля 2016 года № 61-8-4517/16, заключенным с ОАО «Газпром межрегионгаз Москва», в 2021 году расходы денежных средств, произведенные СНТ «Старт» за обслуживание газового оборудования и потребление газа, составили <b>118 302,0 рублей</b>, в том числе за обслуживание газового оборудования <b>45 000,0 рублей</b>, за потребление газа <b>73 302,0 рублей</b>.</p> <p>Указанные расходы произведены в соответствии с финансово-экономическим обоснованием к приходно-расходной смете СНТ «Старт» на 2021 год (см. пункт 5 Раздел I Доходы).</p> <p>При расчете за потребленный газ применялись тарифы за 1 (один) м3 газа: с 1 января по 30 июня 2021 года <b>6,861 рублей</b>, с 1 июля 2021 года <b>6,950 рублей</b>.</p> |
| 11. | Расходы на оплату труда персонала             | 3 426 600,0 | 3 439 198,0 | <p>Расходы денежных средств на оплату труда административно-хозяйственного персонала СНТ «Старт» в 2021 году составили <b>3 439 198,0 рублей</b>. Расходы произведены в соответствии с утвержденным на 2021 год штатным расписанием, исходя из содержания <b>12</b> должностей административно-хозяйственного персонала и установленных по этим должностям окладов.</p> <p>Увеличение расходов на оплату труда административно-хозяйственного персонала на сумму <b>12 598,0 рублей</b>, связано с выплатой работнику компенсации за неиспользованный отпуск при увольнении с работы по собственному желанию.</p> <p>Указанные расходы произведены в соответствии с финансово-экономическим обоснованием к приходно-расходной смете СНТ «Старт» на 2021 год (см. пункт 5 Раздел I Доходы).</p>                                         |



|     |                                                    |             |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
|-----|----------------------------------------------------|-------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 12. | Расходы на содержание работников сторожевой охраны | 2 520 000,0 | 2 520 000,0 | <p>В соответствии с заключенным СНТ «Старт» договором от 25 февраля 2013 года № 1 оплата труда работников сторожевой охраны в 2021 году осуществлялась через <b>ООО «Старт Сервис»</b>. Расходы на содержание работников сторожевой охраны в 2021 года произведены в пределах предусмотренных на эти цели денежных средств на сумму <b>2 520 000,0 рублей</b>.</p> <p>Расходы на канцелярские, почтовые и другие потребности СНТ «Старт» в 2021 году произведены в пределах предусмотренных на эти цели денежных средств на сумму <b>123 098,0 рублей</b>, в том числе: на приобретение канцелярских товаров на сумму <b>51 948,0 рублей</b>, на почтовые расходы на сумму <b>14 500,0 рублей</b>, на обслуживание программы 1 С на сумму <b>29 850,0 рублей</b>, на изготовление пропусков, членских книжек и услуг нотариуса на сумму <b>26 800,0 рублей</b>.</p> <p>Произведенные расходы предусмотрены финансово-экономическим обоснованием к приходно-расходной смете СНТ «Старт» на 2021 год.</p>            |
| 13. | Канцелярские и другие расходы                      | 150 000,0   | 123 098,0   |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |
| 14. | Общехозяйственные расходы                          | 88 736,0    | 269 958,0   | <p>Общехозяйственные расходы, произведенные СНТ «Старт» в 2021 году составили <b>269 958,0 рублей</b>, в том числе: <b>65 458,0 рублей</b> - на приобретение материалов для хозяйственных нужд и работы персонал (стекло оконное, поддоны, строительные тачки (колеса), лопаты совковые и штыковые, мешки для мусора (разные), черенки для лопат, метлы, щетки, моющие и дезинфицирующие средства и др.), <b>183 900,0 рублей</b> - на приобретение профнастила и его установку, <b>20 600,0 рублей</b> - на ремонт канализации и очистку септика.</p> <p>Увеличение расходов денежных средств связано с необходимостью установки ограждения (забора) из профнастила по границе СНТ «Старт» вдоль шоссе Кубинка-Наро-Фоминск. Длина дополнительно установленного ограждения (забора) составила <b>178 погонных метров</b>.</p> <p>Указанные расходы произведены в соответствии с финансово-экономическим обоснованием к приходно-расходной смете СНТ «Старт» на 2021 год (<b>см. пункт 5 Раздел I Доходы</b>).</p> |
| 15. | Расходы на содержание противопожарного имущества   | 20 000,0    | -           | <p>Расходы на содержание противопожарного имущества в 2021 году <b>не производились</b>.</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       |

|     |                                                                                       |                              |             |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------|-------------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 16. | Расходы на обеспечение мобильной связи                                                | 30 000,0                     | -           | Расходы денежных средств на обеспечение мобильной связи в 2021 году не производились.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |
| 17. | Услуги Банка                                                                          | 110 000,0                    | 378 556,0   | <p>Расходы денежных средств, произведенные в 2021 году по оказанию ПАО «Сбербанк» банковских услуг составили <b>378 556,0 рублей</b>.</p> <p>Превышение расходов связано со значительным увеличением количества безналичных платежей через терминалы, установленные ПАО «Сбербанк» на территории СНТ «Старт».</p> <p>Указанные расходы произведены в соответствии с финансово-экономическим обоснованием к приходно-расходной смете СНТ «Старт» на 2021 год (см. пункт 5 Раздел I Доходы).</p>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |
| 18. | Взносы в Пенсионный фонд, фонд социального страхования, фонд медицинского страхования | 1 028 664,0<br>(1 034 833,0) | 1 038 637,0 | <p>Расходы денежных средств на уплату взносов в Пенсионный фонд, фонд социального страхования и фонд медицинского страхования (<b>30,2 %</b> от фонда оплаты труда административно-хозяйственного персонала) в 2021 году составили <b>1 038 637,0 рублей</b>.</p> <p>Увеличение расходов на сумму <b>3 804,0 рублей</b> связано с превышением в 2021 году фонда оплаты труда административно-хозяйственного персонала, в связи с дополнительной выплатой работнику (при увольнении с работы) компенсации за неиспользованный отпуск.</p> <p>Указанные расходы произведены в соответствии с финансово-экономическим обоснованием к приходно-расходной смете СНТ «Старт» на 2021 год (см. пункт 5 Раздел I Доходы).</p> <p><b>Справочно.</b> Предусмотренная в приходно-расходной смете на 2021 год сумма взносов (<b>1 028 664,0 рублей</b>), подлежащая перечислению в указанные фонды показана ошибочно. Следовало указать <b>1 034 833,0 рублей</b>, что составляет <b>30,2 %</b> от фонда оплаты труда, предусмотренного на 2021 год в сумме <b>3 426 600,0 рублей</b>.</p> |
| 19. | Единый налог по УСН (упрощенная система налогообложения)                              | 50 000,0                     | 24 371,0    | Расходы денежных средств на уплату единого налога по упрощенной системе налогообложения в 2021 году произведены в пределах предусмотренных на эти цели денежных средств на сумму <b>24 371,0 рублей</b> .                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |



|     |                              |              |              |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |
|-----|------------------------------|--------------|--------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| 20. | Расходы на судебные издержки | 60 000,0     | 575 955,0    | <p>Расходы денежных средств, произведенные СНТ «Старт» в 2021 году на уплату судебных издержек, составили <b>575 955,0 рублей</b>.</p> <p>Увеличение расходов на судебные издержки, связано с оплатой услуг, оказываемых юридическими лицами, при отстаивании законных интересов СНТ «Старт» в судебных органах, а также оплатой госпошлины и других услуг при обращении в судебные органы с целью взыскания с отдельных владельцев земельных участков задолженности по взносам и платежам.</p> <p>Указанные расходы произведены в соответствии с финансово-экономическим обоснованием к приходно-расходной смете СНТ «Старт» на 2021 год (см. пункт 5 Раздел I Доходы).</p> <p>С учетом принятых судебными органами в пользу СНТ «Старт» решений, денежные средства, израсходованные в 2021 году на судебные издержки, подлежат восстановлению.</p> <p><b>Справочно.</b> В результате обращения СНТ «Старт» в судебные органы с целью принудительного взыскания задолженности по взносам и платежам, а также на стадии проведения досудебных мероприятий, только дополнительные поступления пеней в 2021 году составили <b>143 848,0 рублей</b> (см. пункт 8 Раздел I Доходы).</p> |
|     | Всего по расходам:           | 11 731 580,0 | 13 446 266,0 |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |

**Примечание.** На 2021 год расходная часть приходно-расходной сметы СНТ «Старт» формировалась исходя из реально возможных поступлений денежных средств, в связи с чем расходы денежных средств по отдельным направлениям направлениям деятельности СНТ «Старт» (отдельным видам расходов) были значительно сокращены.

Председатель СНТ «Старт»

С.Б. Хорошилов

Главный бухгалтер

М.В. Шестакова

«» февраля 2022 года.

