

Уважаемые члены СНТ «Старт»!

Представляется на рассмотрение проект приходно-расходной сметы СНТ «Старт» на 2021 год.

Представленный проект сметы подготовлен в соответствии с положениями Федерального закона от 29 июля 2017 г. № 217-ФЗ и направлен на обеспечение деятельности СНТ «Старт» в 2021 году.

Доходная часть проекта сметы сформирована исходя из показателей исполнения приходно-расходной сметы СНТ «Старт» за 9 месяцев 2020 года при установленном Общим собранием членов товарищества размера членских взносов - **140,0 рублей в месяц за 1 (одну) сотку (100 м²) или 1,4 рубля в месяц за 1 (один) м² площади занимаемого участка**, а также дополнительных поступлений денежных средств, формирующих доходную часть приходно-расходной сметы при осуществлении СНТ «Старт» хозяйственной деятельности.

Расходная часть проекта сметы сформирована исходя из анализа исполнения приходно-расходной сметы СНТ «Старт» за 9 месяцев 2020 года с учетом вынужденного сокращения в 2021 году расходов денежных средств по отдельным направлениям деятельности СНТ «Старт», в связи с **ростом задолженности**, связанной с неуплатой отдельными членами товарищества **членских и целевых взносов**, а также увеличением тарифов на потребляемые коммунальные услуги (**электрическую энергию, вывоз мусора, газ**).

Справочно: По состоянию на **1 октября 2020 года** задолженность по членским и целевым взносам составляет **3 113 200,0 рублей**, в том числе: по членским взносам **на сумму 2 290 770,0 рублей**, по целевым взносам **на сумму 822 430,0 рублей**.

В ближайшее время, списки неплательщиков отдельно по членским и отдельно по целевым взносам с указанием суммы задолженности; будут размещен на сайте СНТ «Старт» и доске информации в Правлении товарищества.

В случае неуплаты в установленные сроки задолженности по членским и целевым взносам за предыдущие годы, Правлением будет продолжена работа по взысканию задолженности в судебном порядке.

Кроме того сообщается, что в СНТ «Старт» в 2020 году решением Общего собрания целевой взнос на асфальтирование дорог общего пользования установлен в размере **1000,0 рублей в год** на каждого члена товарищества, в связи с чем общая сумма поступлений по уплате целевого взноса на асфальтирование должна составить **558 000,0 рублей (1 000,0 рублей x 558 членов СНТ)**.

В связи с тем, что приходно-расходная смета СНТ «Старт» на 2020 год в установленном порядке утверждена только в **октябре 2020 года**, работы по асфальтированию дорог общего пользования предлагается начать **во втором квартале 2021 года**. За счет собираемых денежных средств предлагается асфальтировать **до 1 200,0 м²** дорог 1 и 2 территории Товарищества.

Справочно: Задолженность по целевому взносу на асфальтирование за предыдущие годы составляет 146 000,0 рублей. При условии погашения сознательными членами Товарищества указанной задолженности **в первом квартале квартала 2021 года**, размер территории дорог, подлежащей асфальтированию, значительно увеличится.

Замечания и предложения по Проекту сметы направлять в Правление СНТ «Старт» в кратчайшие сроки.

Председатель Правления

С.Б. Хорошилов

