

**Пояснительная записка
к Перечню должностей и размерам должностных окладов работников СНТ «Старт»,
административно-хозяйственного персонала,
фиксированному размеру оплаты труда за 1-ую рабочую смену
(тарифная ставка) для сотрудников КПП 1 и 2**

Согласно пунктам 3 и 12 статьи 17 Федерального закона N217-ФЗ (далее Закона), утверждение положений по оплате труда и определение условий, на которых осуществляется оплата труда председателя товарищества, а также иных лиц, с которыми товариществом заключены трудовые договоры, относится к исключительной компетенции общего собрания членов товарищества.

Предлагаем, для осуществления оплаты труда административного персонала СНТ «Старт» и административно-хозяйственного персонала (АХП) утвердить перечень должностных единиц с окладами, утвердить фиксированный размер оплаты труда за 1-ую рабочую смену (тарифную ставку) для сотрудников КПП 1 и 2 в рамках действующего законодательства.

1. Предлагаем установить количество должностей до 10 штатных единиц с окладами не ниже минимальной заработной платы, установленной с 1 января 2026 года на территории Московской области, в размере 27 800 рублей.:

- Административный персонал (сотрудники правления) СНТ «Старт»:

3 штатные единицы (председатель; бухгалтер; секретарь с функциями делопроизводителя и помощника бухгалтера);

- Административно-хозяйственный персонал (АХП):

7 штатных единиц (сотрудники КПП 1, КПП 2; дворник с обязанностью разборщика мусора, с обязанностью выкоса травы по обочинам центральных дорог обеих территорий товарищества в летний период);

-сотрудники КПП 1– **3 штатные единицы;**

-сотрудники КПП 2– **3 штатные единицы.**

-дворник- **1 штатная единица.**

Рабочий график:

- для административного персонала (сотрудников правления): работа в приемные часы в субботу и воскресенье с 10.00 до 13.00.

Остальное рабочее время отводится для решений задач в интересах товарищества.

Время работы в предпраздничные дни устанавливается распоряжением председателя, исходя из необходимости и в соответствии с ТК РФ;

- для сотрудников АХП рабочее время устанавливать распоряжением председателя, исходя из сезонности и необходимости;

- для сотрудников КПП1 и КПП2 рабочее время устанавливать распоряжением председателя, исходя из сменного графика, обеспечивая беспрепятственный проезд членов СНТ «Старт», гостей, служб доставки и аварийных служб, а также службы скорой помощи на обе территории СНТ «Старт».

2. Предлагаем утвердить Фонд Оплаты Труда (ФОТ) на год (12 месяцев) в сумме 3 807 720 (Три миллиона восемьсот семь тысяч семьсот двадцать рублей 00 копеек), из него:

Заработную плату перечислять ежемесячно в соответствии с НК РФ и ТК РФ на зарплатные карты сотрудникам, включая сотрудников КПП 1 и КПП 2 в год (12 месяцев) в **сумме 3 312 716** (Три миллиона триста двенадцать тысяч семьсот шестнадцать рублей 00 копеек).

НДФЛ (13%) к уплате, исходя из ФОТ и в соответствии с НК РФ и ТК РФ в год(12 месяцев) в **сумме 495 003,60** (Четыреста девяносто пять тысяч три рубля 60 копеек).

Страховые взносы в фонды (30,2%)(ОПТ,ФСС, ОМС) в год (12 месяцев) в **сумме 1 149 931,40** (Один миллион сто сорок девять тысяч девятьсот тридцать один рубль 40 копейки).

Компенсация расходов на содержание сотрудников КПП 2 за счет перечисления денежных средств от СНТ «Кубинка М» на расчетный счет СНТ «Старт» в **сумме 651 521** (Шестьсот пятьдесят одна тысяча пятьсот двадцать один рубль 00 копеек) в год.

Справочно:

Расходы СНТ «Старт» на оплату труда в год будут равны **сумме 4 306 130,40 руб.**

Расчет: $3\,807\,720 + 1\,149\,931,40 - 651\,521 = 4\,306\,130,40$ руб.